

Avec

Christophe DULOUEARD, Maire de Sannois et son équipe

UN URBANISME

TRANSPARENT, DÉMOCRATIQUE, ÉCOLOGIQUE

avec vous

Dans le cadre de l'élaboration du Plan local d'urbanisme (PLU), nous construirons notre projet de ville en concertation avec la population dans un dynamisme de développement durable et solidaire où vivre ensemble se conjugue au quotidien. Nous nous attacherons, dans sa mise en œuvre, à vérifier s'il est compatible avec le maintien de notre qualité de vie favorisant une réelle mixité sociale. Nous nous battons pour en obtenir les moyens financiers. Cette nouvelle démarche participative va à l'encontre des objectifs de Messieurs Paternotte et Jamet qui n'agissent que dans le cadre d'un pouvoir autoritaire, quitte à passer en force des projets non désirés. Toutes les réalisations en cours seront auditées et revues avec les partenaires dans le cadre d'un nouveau contrat de transparence et de confiance entre la ville, ses habitants, les acteurs de « l'immobilier », nos partenaires. Nous veillerons, à créer et soutenir les conditions favorables pour toutes les initiatives contre l'isolement des quartiers, des personnes ou des familles. Les jeunes sannoisiens doivent pouvoir se loger dans notre ville.

Parlons du bilan de Messieurs Paternotte et Jamet :

LES BUISSONS :

Derrière une façade en trompe-l'œil, des malfaçons inadmissibles, une rénovation à moindre coût, une remise en état non effectuée malgré de nombreuses relances. La Municipalité reste muette face à ce scandale. C'est le mépris de cette population qui vit dans des conditions dégradées.

QUARTIER DU CENTRE :

Après un an de silence, le Maire sort le projet d'une construction d'un immeuble « luxueux » de 5 étages d'appartements qui seront vendus autour de 4.500 € du m² ; **Aucune concertation des habitants n'est organisée, fi des conseils de quartier puisque le Maire a décidé leurs mises en sommeil durant la campagne électorale. Prétexte fallacieux pour faire passer ses projets en catimini.** Présenté comme un éco-quartier, cette réalisation,

réservée à une population plutôt aisée, va en réalité densifier outrageusement cet endroit. **Nous refusons en l'état cette opération « BNP-Investissement » pour en redéfinir son utilité sociale après une véritable consultation de la population.** La ville ne peut plus être livrée aux spéculations diverses.

LOGES-GAMBETTA :

IMMEUBLES ET CENTRE COMMERCIAL : La proximité de l'A115 pose un problème de santé publique. Le bâtiment et le commerce prévus réduisent des espaces verts. Les nuisances sonores, la pollution sont réelles et doivent être prises en compte. L'architecture du projet conduit à externaliser à la charge des contribuables deux associations : les Archers de Sannois et la Vapeur vive. Là encore, tout cela sans concertation. **Nous sommes très réservés en l'état sur ces projets, il faut en redéfinir l'utilité sociale et l'impact économique après une véritable consultation de la population.**

Rabia
OUBRAIMChristophe
DULOUEARDGilles
HEURFIN

Sannois 2014

QUARTIER DU MOULIN VERT :

La rénovation du moulin a coûté 100.000 euros de plus par un choix technique qui est contestable alors qu'une entreprise française pouvait réaliser ces travaux.

Le centre de Loisirs des Aubines a été détruit par la majorité sortante avec précipitation sans véritable projet pour l'utilisation future. Malgré les promesses du Maire, chacun peut constater qu'il n'y a rien de prévu ni de construit à ce jour depuis 6 ans ! Nous faisons une priorité d'une reconstruction qui réponde aux besoins des enfants et des parents dans le cadre d'un projet éducatif et culturel associant les professionnels et la population.

De même, beaucoup de questions restent sans réponse concernant le projet de la cité du moulin vert. La démarche de MM. Paternotte, Jamet est toujours la même : vendre du terrain dans un premier temps pour réaliser un projet dont tout le monde ignore les objectifs réels.

Dès notre arrivée, nous remettons ce projet à plat. Nous engagerons un vaste débat et la consultation de la population de ce quartier.

POUR UN URBANISME MAITRISÉ, CONCERTÉ ET ECO RESPONSABLE, NOUS PROPOSONS :

D'implanter ou redynamiser de nouveaux équipements : maison de retraite médicalisée publique, centre social, commerces de proximité dans tous les quartiers, un commissariat de plein exercice, véritable service public de la sécurité, d'intervention et de prévention. **Notre but est d'impulser une vie sociale sécurisée, partagée et sereine pour le mieux vivre ensemble.**

De privilégier les énergies propres lors de l'achat de nouveaux véhicules communaux.

D'entretenir les bâtiments et l'éclairage public en retenant les solutions sources d'économies d'énergie.

De revoir les conditions de climatisation et de chauffage des bâtiments communaux en développant une production intercommunale quand cela est possible, créant ainsi l'abaissement du taux de CO2 d'environ 30% et la baisse de la TVA.

D'inclure dans tous marchés publics, communal et intercommunal, des clauses de respect des normes sociales et écologiques.

De favoriser les transports en commun en négociant des tarifs adaptés aux besoins, dans une redéfinition concertée du maillage communal et intercommunal.

AVEC VOUS, ARRETONS LA GABEGIE

La création du Musée de la Boxe, inauguré en « grandes pompes » : Ministre, V.I.P., sportifs, autobiographie, articles : tout cela à la gloire de M. Paternotte pour accéder à un destin national éphémère. Depuis cette médiatisation : un Musée méconnu et vide de projets.

Même « folie des grandeurs » avec l'opacité du coût du stade Hidalgo supporté par les Sannoisiens dans leurs feuilles d'impôts au profit de l'Entente Sannois-Saint-Gratien.

Nous pourrions également évoquer les conditions de la création de la cuisine centrale et ses conséquences financières actuelles et à venir suite à la rupture anticipée avec le prestataire.

Enfin, le Musée Utrillo appelé à une renommée internationale qui survit avec difficultés suite au différent avec le détenteur du droit moral de Maurice Utrillo et de Suzanne Valadon et au changement de nature des expositions.

LE SANNOIS, VILLE INTERNET... ! DE QUI SE MOQUE-T'ON ?

Le très haut débit à Sannois a pris trop de retard : c'est une priorité. L'activité économique le nécessite pour faciliter l'implantation d'entreprises qui exigent un environnement informatique performant. Le télétravail va se développer. Des nouveaux métiers liés aux nouvelles technologies se créent. Les particuliers ont aussi droit à cet accès devenu indispensable dans la vie courante. La mairie, elle-même, avec de véritables services numériques interactifs offrant un accès à tous, facilitant les démarches administratives, l'accès aux informations municipales et le lien entre les services municipaux et les usagers répondrait à une véritable volonté démocratique. Dès notre élection, nous reprendrons ce dossier que M. Paternotte ne semble pas pouvoir ou savoir régler, pour accélérer son implantation.

Soutenez la liste :

« Union à gauche pour réussir avec vous »

Faites un don en envoyant un chèque à l'ordre de Sylvie Fromentelle mandataire de C. Dulouard,
3 square Paul Fort - 95 240 Corneilles-en-Paris.

Pour nous joindre : Tél. 06 09 75 07 69 - contact@sannois2014.fr - www.sannois2014.fr

Sannois 2014